भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

D 525611

The document is admitted to registration. The endorsement sheets and the signature sheet attached with this deed are part of the document.

Registrar, Malda
U/s 7(2) of the Registration Act.
29 OCT 2010

দানপত্র
মূল্য ঃ ৬,৬৭,৮৭৫/-টাকা,
জমি ঃ ০৩ শতক
মৌজা ঃ মঙ্গলবাড়ি সামন্ডাই
জে.এল.নং - ১৩৫
থানা ঃ মালদহ
জেলা ঃ মালদহ।

<u>গ্রহীতা</u> ঃ বাদল কুমার দাস, পিতা - শ্রী বিজয় কুমার দাস, জাতি - হিন্দু, পেশা - গৃহস্থি, সাং + পোঃ - মঙ্গলবাড়ি, থানা ও জেলা - মালদহ, ভারতীয় নাগরিক।

<u>দাতা</u> ঃ শ্রীমতি রাধারানী দাস, স্বামী - শ্রী বিজয় কুমার দাস, জাতি - হিন্দু, পেশা - গৃহস্থি, সাং - কাশিপাড়া, পোঃ - মালতীপুর, থানা - চাঁচল, জেলা - মালদহ, পূর্বের হাল সাং - দক্ষিণ বালুচর, থানা - ইংরেজবাজার, জেলা - মালদহ, বর্তমান হাল সাং + পোঃ - মঙ্গলবাড়ি, থানা ও জেলা - মালদহ, যাহা পুরাতন মালদহ পৌরসভার অর্ন্তগত ওয়ার্ড নং - ৯, ভারতীয় নাগরিক।

অপর পৃষ্ঠা - ২

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

पश्चिमबङ्ग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL D 525612

(২)

কস্য রায়তি স্থিতিবান স্বত্ত্বের জমি জমা চিরতরে নিঃস্বত্বে দানপত্রনামা দলিলপত্র মিদং লিখিতং কার্য্যাঞ্চাগে, নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি, যাহা জেলা মালদহ, থানা- মালদহ, মৌজা - মঙ্গলবাড়ি সামন্ডাই, জে.এল.নং - ১০৫, খতিয়ান নং - আর.এস. ৫২৯, এল.আর. ১১৩৪, দাগ নং - আর.এস. ৪৮৪, এল.আর. ৫৯৪, রকম - বাস্তু, পরিমান - ১১ শতক মধ্যে ০৩ শতক। নিম্ন বর্ণিত সম্পত্তির যাহার সর্বোচ্চ বাজার মূল্য ৬,৬৭,৮৭৫/- (ছয় লক্ষ সাতষট্টি হাজার আট

অপর পৃষ্ঠা - ৩

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

D 984530

শত পঁচাত্তর) টাকা। নিম্নে বর্ণিত তপশীল সম্পত্তি যাহা আমি গত ইংরেজী ১৫/১১/১৯৬৮ তারিখে ১৫৮১৪ নং ভলিউম নং ১৫৬, পাতা নং ১৫৭-১৫৯ নং কোবলা দলিল মূলে প্রাপ্ত হইয়া পরম সুখে শান্তিতে ভোগ দখলিকার রহিয়াছি ও পুরাতন মালদহ পৌরসভায় আমার নিজ নামে মিউটেশন করতঃ নিজ নামে হোল্ডিং করতঃ এল.আর. জরীপে এল.আর. ১১৩৪ নং খতিয়ানে আমার নিজ নামে সুদ্ধ ভাবে রেকর্ড হইয়া অদ্যাবধি লিপিবদ্ধ রহিয়াছি। তুমি

অপর পৃষ্ঠা - ৪

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED RUPEES

Rs. 500

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

D 984531

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বংগাল WEST BENGAL

(৪)

আমার গর্ভজাত পুত্র সন্তান হইতেছ। তুমি আমার সহিত একত্রে রহিয়াছ। তুমি আমাকে অতি ভক্তির সহিত সেবা যত্ন করিয়া আসিতেছ। তোমার সেবা যত্নে ভালোবাসায় আমি অতিশয় সন্তুষ্ট। তুমি আমার স্নেহের পাত্র হইতেছ। স্নেহের নিদর্শন স্বরূপ আমার নিম্ন বর্ণিত তপশীল সম্পত্তি তোমার বরাবরে আমি একখন্ড চিরতরে নিঃস্বত্বে দানপত্র নামা দলিলপত্র লিখিত পঠিত ও সম্পাদিত করতঃ স্বীকার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে, নিম্নে বর্ণিত তপশীল

অপর পৃষ্ঠা - ৫

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

रु. 100

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

G 893447

(৫)

সম্পত্তিতে আমার ভোগ্য দখল ভোগ স্বত্ব স্বামীত্ব স্বত্বাধিকার যাহা কিছু ছিল বা আছে তৎ সমু দয় অদ্য তারিখ হইতে সম্পূর্ণ রূপে রদ রহিত ও লোপন পাইয়া অদ্য হইতে অত্র দলিল পত্রের বুনিয়াদে তোমার প্রতি ষোল আনা রকমে নিম্নে বর্ণিত সম্পত্তিতে স্বত্ব বর্তাইল। তুমি অদ্য হইতে মালিক সরকারে আমার নামের স্থলে তোমার নিজ নাম জারি করতঃ পৌরসভায় নিজ নাম মিউটেশন করতঃ নিজ নামে খাজনাদি প্রদানে চেক দাখিলা গ্রহনে সেটেলমেন্ট অফিসে নিজ নামে রেকর্ড করতঃ আমার স্বত্বে স্বত্ববান হইয়া অন্যের বিক্রয়জনিত নিগ্যূঢ় স্বত্বে

অপর পৃষ্ঠা - ৬

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL G 893448

(৬)

স্বত্ববান হইয়া লোভ্য দখল ভোগ গ্রহনে দান বিক্রয় হেবা হস্তান্তরাদি যাবতীয় কার্য পরিচালনা করিবার ষোল আনা রকমে ক্ষমতায় ক্ষমতাযুক্ত হইয়া তুমি পুরুষানুগণক্রমে নিম্নে বর্ণিত রূপশীল সম্পত্তিতে চিরতরে ভোগ দখলিকার ও স্বত্বাধিকার থাকো। তাহাতে কালে কস্মিনে আমি কিংবা আমার ওয়ারিশগণ ক্রমে কেহ কোন রূপ জটিলতার সৃষ্টি না তোমার কোন রূপ হানিমূলক কার্য করিতে পারিব না বা পারিবে না করিলে তাহা সর্বআদালতে নামঞ্জুর ও অগ্রাহ্য

অপর পৃষ্ঠা - ৭

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

G 893449

(৭)

বলিয়া গণ্য হইবে। ইতিপূর্বে নিম্নে বর্ণিত তপশীল সম্পত্তি আমি কাহারো নিকট বা কোন স্থানে কোন রূপ দায়বদ্ধ জনিত কার্য বা দান বিক্রয়, হেবা হস্তান্তরাদি কার্য করি নাই। কালে কস্মিনে যদি তাহা প্রকাশ পায় তবে তাহা সম্পূর্ণ রূপে ভ্রমাত্মক বলিয়া গণ্য হইবে। সম্পূর্ণ মুক্ত নির্দোষ রূপে বর্ণিত সম্পত্তি তোমার বরাবরে চিরতরে নিঃস্বত্বঃ দান করিয়া

অপর পৃষ্ঠা - ৮

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

बीस रुपये

रु.20

Rs.20

TWENTY RUPEES

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

10AA 395597

আমি নিম্ন বর্ণিত সম্পত্তি হইতে চিরতরে নিঃস্বত্বঃ হইলাম। তোমাকে অদ্য হইতে নিম্ন বর্ণিত তপশীল সম্পত্তিতে ষোল আনা রকমে শান্তিপূর্ণ ভাবে ভোগদখলে সুপ্রতিষ্ঠিত করিলাম। আমার এই দান তুমি পরমানন্দে গ্রহন করিলে ।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে অপরের বিনা অনুরোধে কাহারও দ্বারা প্রভাবিত না হইয়া, অত্র দান পত্র দলিলের লিখিত বিষয়বস্তু পড়িয়া, শুনিয়া ও বুঝিয়া ও সঠিক লিখা হইয়াছে

অপর পৃষ্ঠা - ৯

भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये — रु.20 — भारत — INDIA — Rs.20 — TWENTY RUPEES

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL 10AA 395598

জানিয়া ও বুঝিয়া নিম্ন সাক্ষরকারী সাক্ষীগণের সম্মুখে অত্র দানপত্র দলিলে আমরা নিজ নাম সহি সম্পাদন করিলাম। ইতি -ইং তাং ০৫/১০/২০১০ বাংলা মোতাবেক ১৪১৭ সাল ১৮ ই আশ্বিন , রোজ মঙ্গলবার।

অপর পৃষ্ঠা - ১০

(১০)

-তপশিল-

জেলা - মালদহ, রেজিষ্ট্রি ডি.এস.আর. অফিস - মালদহ, থানা - মালদহ, পুরাতন মালদহ পৌরসভার অর্ন্তগত ৯ নং ওয়ার্ডে অবস্থিত। হোল্ডিং নং -১৩১২/১২৪২, মৌজা - মঙ্গলবাড়ি সামন্তাই, জে.এল.নং - ১০৫, খতিয়ান নং - আর.এস. ৫২৯ (পাঁচ শত উনত্রিশ), এল.আর. ১১৩৪ (এগারো শত চৌত্রিশ), দাগ নং - আর.এস. ৪৮৪ (চার শত চুরাশি), এল.আর. ৫৯৪ (পাঁচ শত চুরানব্বই), রকম -বাস্তু, পরিমান -১১ শতক মধ্যে ৩ শতক।

দানকৃত সম্পত্তি ০৩ (তিন) শতক হইতেছে। হারাহারি খাজনা ধার্য্য মূলে রায়তি স্থিতি বান স্বত্বের মালিক পশিচমবঙ্গ সরকার পক্ষে মালদহের কালেক্টর বাহাদুর। সেরেস্তায় এল.আর. ১১৩৪ নং খতিয়ান দৃষ্টে দাতা রাধা রানী দাস নামে জমা প্রচলিত।

চৌহদ্দি ঃ- উত্তরে - দাতার নিজ জমি, দক্ষিনে -রাজেশ প্রসাদ সাহা, পূর্বে -১৬ ফুট রাস্তা এবং পশ্চিমে -মদন কর্মকার। চৌহদ্দির মধ্যে দানকৃত সম্পত্তি ০৩ শতক। দানকৃত সম্পত্তিতে কোন বাড়িঘর নাই। ফাঁকা জমি। যাহা পুরাতন মালদহ পৌরসভার অর্ন্তগত।

ইসাদী

ইসাদী

বর্ণ বিন্যাস কারক ঃ

Aparajita Halder

(অপরাজিতা হালদার)

ফুলবাড়ী, মালদা

মুশাবিদা কারক ঃ

Abdul Mannan

এ্যাডভোকেট মালদা

এনরোলমেন্ট নম্বর - F/২০২৪/১৯৩৯/২০০৯

ADDITIONAL SHEET

Left Hand Finger Prints ⇩ শ্রীমতি [illegible]

Right Hand Finger Prints ⇩

কণিষ্ঠ	অনামিকা	মধ্যমা	তর্জনী	বৃদ্ধাঙ্গুলী	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কণিষ্ঠ

শ্রীমতি [illegible]

স্বাক্ষর..

Left Hand Finger Prints ⇩ Badal Kumar Das

Right Hand Finger Prints ⇩

কণিষ্ঠ	অনামিকা	মধ্যমা	তর্জনী	বৃদ্ধাঙ্গুলী	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কণিষ্ঠ

স্বাক্ষর Badal Kumar Das..

Government of West Bengal

Department of Finance (Revenue) ,Directorate of Registration and Stamp Revenue

Office of the D. S. R. MALDA, District- Malda

Signature / LTI Sheet of Serial No. 11311 / 2010

Signature of the Presentant

Name of the Presentant	Signature with date
Radharani Das	শ্রীমতি রাধারানী দাস ২৯.১০.২০১০

Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
	Radharani Das Address -Village:Mangalbari, Thana:-Malda, District:-Malda, WEST BENGAL, India, P.O. :-Mangalbari	Self	 29/10/2010	 LTI 29/10/2010	শ্রীমতি রাধারানী দাস

Name of Identifier of above Person(s)

Kr Das

Village:Mangalbari, Thana:-Malda, District:-Malda,

WEST BENGAL, India, P.O. :-Mangalbari

Signature of Identifier with Date

Registrar, Malda

U/s 7(2) of the Registration Act.

(Bibhuti Bhushan Mandal)

DISTRICT SUB REGISTRAR

Office of the D. S. R. MALDA

29 OCT 2010

Government Of West Bengal

Office Of the D. S. R. MALDA

District:-Malda

Endorsement For Deed Number : I - 11396 of 2010

(Serial No. 11311 of 2010)

n 29/10/2010

ertificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33(i) of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

ayment of Fees:

Fee Paid in rupees under article : A(1) = 7337/- ,H = 28/- ,M(b) = 4/- on 29/10/2010

ertificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed for Gift in Favour of family members has been assessed at Rs.- 667875/- for the chargeability of the stamp duty and registration fees.

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 3339 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 3340/-

resentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 13.26 hrs on :29/10/2010, at the Office of the D. S. R. MALDA by Radharani Das ,Executant.

dmission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

xecution is admitted on 29/10/2010 by

1. Radharani Das, wife of Bijay Kr Das , Village:Mangalbari, Thana:-Malda, District:-Malda, WEST BENGAL, India, P.O. :-Mangalbari , By Caste Hindu, By Profession : Cultivation

Identified By Bijay Kr Das, son of Lt. Rameswar Ch Das, Village:Mangalbari, Thana:-Malda, District:-Malda, WEST BENGAL, India, P.O. :-Mangalbari , By Caste: Hindu, By Profession: Others.

(Bibhuti Bhushan Mandal)
DISTRICT SUB REGISTRAR

Registrar, Malda
U/s 7(2) of the Registration Act

(Bibhuti Bhushan Mandal)
DISTRICT SUB REGISTRAR

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 30
Page from 4348 to 4370
being No 11396 for the year 2010.

Seal of the District Sub Registrar, Malda, District Malda

(Bibhuti Bhushan Mandal) 01-November-2010
DISTRICT SUB REGISTRAR
Office of the D. S. R. MALDA
West Bengal